



## KORT ORIENTERING – søknad om overdragelse av hjemmel i forbindelse med arv, skifte og uskifte.

Vedlagt er skjemaet «hjemmelsklæring i forbindelse med arv/skifte/uskifte» i 2 eksemplarer. Dette må fylles ut og sendes med kopi av uskifteattest/skifteattest til.

**Statens kartverk Ullensvang**  
**Postboks 200**  
**5788 KINSARVIK**

For ytterligere informasjon, [kartverket.no](http://kartverket.no), eller ring tinglysningstelefon: 32 11 80 00.

Vedlegger også skjemaet «søknad om styregodkjenning jf. borettsloven § 4-5». Dette fylles ut i 2 eksemplarer og må undertegnes av styret i borettslaget.

Styret beholder ett eksemplar. Det andre sendes til [eierskifte@bob.no](mailto:eierskifte@bob.no) sammen med tinglyst skjema fra Statens kartverk og kopi av skifteattest eller uskifteattest.

**VED OVERFØRING TIL EKTEFELL INGEN GEBYR.**

Oktober 2021

Innsenders navn og adresse:

# Hjemmelserklæring i forbindelse med arv/skifte/uskifte Andel i borettslag

Fødselsnr./Org.nr.

Ref.nr.

1. Andel			
Andelens betegnelse i grunnboken			
Borettslagets navn	Organisasjonsnummer	Andelsnummer	Ideell andel
Hva brukes andelen til?			
<input type="checkbox"/> B Bolig	<input type="checkbox"/> F Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> N Næring	
Type bolig:			
<input type="checkbox"/> FB Frittligg-enebolig	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbolig	<input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet
<input type="checkbox"/> AN Annet			
2. Avdøde			
Fødselsnr. (11 siffer)	Navn		
3. Hjemmel <sup>1)</sup>			
Hjemmelen til ovennevnte andel begjæres overført til nedenstående personer i henhold til: (sett X)			
<input type="checkbox"/> 6 Skifteattest	<input type="checkbox"/> 6 Skifteattest og testament	<input type="checkbox"/> 6 Uskifteattest	
4. Ny(e) hjemmelshaver(e)			
Fødselsnr. (11 siffer)	Navn	Ev. slektskapsforhold til avdøde	Andel <sup>2)</sup>
5. Underskrift			
Undertegnede (gjeldsovertagende arvinger legitimert iht. skifteattesten <sup>3)</sup> , advokat, eiendomsmegler eller annen med fullmakt fra de gjeldsovertagende arvinger) bekrefter at ovenstående opplysninger er riktig og er kjent med straffeansvaret ved avgivelse av uriktige opplysninger til offentlig myndighet.			
Sted	Underskrift	Underskrift	
Dato	Underskrift	Underskrift	
Sted	Underskrift	Underskrift	
Dato	Underskrift	Underskrift	

Noter:

- 1) Attesten/testamentet skal vedlegges i original eller bekreftet fotokopi.
- 2) Det som skal oppgis er størrelsen på den eierandel som overføres til den enkelte arving/legatar.
- 3) De legitimerte iht. skifteattest har kompetanse til å disponere over andelen inntil skiftet er forestått.  
Ønskes det at alle arvingene skal disponere over andelen i sameie, må de legitimerte tinglyse en erklæring om dette.

Blanketten sendes i to eksemplar med vedlegg til: Kartverket Ullensvang, Postboks 200, 5788 Kinsarvik.

Innsenders navn og adresse:

# Hjemmelserklæring i forbindelse med arv/skifte/uskifte Andel i borettslag

Fødselsnr./Org.nr.

Ref.nr.

1. Andel			
Andelens betegnelse i grunnboken			
Borettslagets navn	Organisasjonsnummer	Andelsnummer	Ideell andel
Hva brukes andelen til?			
<input type="checkbox"/> B Bolig	<input type="checkbox"/> F Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> N Næring	
Type bolig:			
<input type="checkbox"/> FB Frittligg-enebolig	<input type="checkbox"/> TB Tomannsbolig	<input type="checkbox"/> RK Rekkehus/kjede	<input type="checkbox"/> BL Blokk-leilighet <input type="checkbox"/> AN Annet
2. Avdøde			
Fødselsnr. (11 siffer)	Navn		
3. Hjemmel <sup>1)</sup>			
Hjemmelen til ovennevnte andel begjæres overført til nedenstående personer i henhold til: (sett X)			
<input type="checkbox"/> 6 Skifteattest	<input type="checkbox"/> 6 Skifteattest og testament	<input type="checkbox"/> 6 Uskifteattest	
4. Ny(e) hjemmelshaver(e)			
Fødselsnr. (11 siffer)	Navn	Ev. slektskapsforhold til avdøde	Andel <sup>2)</sup>
5. Underskrift			
Undertegnede (gjeldsovertagende arvinger legitimert iht. skifteattesten <sup>3)</sup> , advokat, eiendomsmegler eller annen med fullmakt fra de gjeldsovertagende arvinger) bekrefter at ovenstående opplysninger er riktig og er kjent med straffeansvaret ved avgivelse av uriktige opplysninger til offentlig myndighet.			
Sted	Underskrift	Underskrift	
Dato	Underskrift	Underskrift	
Sted	Underskrift	Underskrift	
Dato	Underskrift	Underskrift	

Noter:

- 1) Attesten/testamentet skal vedlegges i original eller bekreftet fotokopi.
- 2) Det som skal oppgis er størrelsen på den eierandel som overføres til den enkelte arving/legatar.
- 3) De legitimerte iht. skifteattest har kompetanse til å disponere over andelen inntil skiftet er forestått. Ønskes det at alle arvingene skal disponere over andelen i sameie, må de legitimerte tinglyse en erklæring om dette.

Blanketten sendes i to eksemplar med vedlegg til: Kartverket Ullensvang, Postboks 200, 5788 Kinsarvik.

Søknad om styregodkjenning  
jf. borettslagsloven § 4-5



Nåværende eier:	
Navn:	Medeiers navn:
Adresse:	
Andel nr.:	i _____ borettslag

har overdratt boligen til:

Ny eier 1:	Fødselsdato:	
Postadresse:	Postnr.:	Poststed.:
E-post:		
Ny eier 2:	Fødselsdato:	
Postadresse:	Postnr.:	Poststed.:
E-post:		

Salgspris kr: <i>(ikke medregnet andel fellesgjeld)</i>	Overtagelsesdato:
------------------------------------------------------------	-------------------

Sted/Dato

Signatur ny eier 1

Signatur ny eier 2

**Det er kjøpers ansvar å sende inn dette skjema i tre eksemplarer til styret.  
Kjøper har ikke rett til å ta boligen i bruk før kjøper er godkjent som ny andelseier.**

*\*Godkjenning er gitt med forbehold om at gyldig medlemskap i boligbyggelaget er opprettet og betalt.*

*\*Gjelder kun Tilknyttet Borettslag (tegning av medlemskap i BOB kr 800,- pr medlem. Betalingen må skje før registrering foretas)*

Styret i  borettslag/sameie godkjenner kjøper(ne) som ny(e)  
andelseier/seksjonseier(e) til overnevnte andel/seksjon.

*Dersom det foreligger tilleggskontrakt som er inngått med den enkelte eier, må styret sørge for at denne blir undertegnet av ny eier. Det må søkes styret vedrørende evt. dyrehold.*

Sted/Dato

Styrets representant

*NB! Styret skal beholde ett eksemplar av denne godkjenningen. Snaest mulig etter at godkjenningen er gitt sendes ett eksemplar til kjøper(ne) og ett eksemplar til BOB. Evt. Nekting av godkjenning må være kommet frem til kjøperen senest 20 dager etter at søknaden kom frem til laget. Overholdes ikke fristen skal godkjenning regnes som for å være gitt.*

# Søknad om styregodkjenning jf. borettslagsloven § 4-5



Nåværende eier:	
Navn:	Medeiers navn:
Adresse:	
Andel nr.:	i _____ borettslag

har overdratt boligen til:

Ny eier 1:	Fødselsdato:	
Postadresse:	Postnr.:	Poststed.:
E-post:		
Ny eier 2:	Fødselsdato:	
Postadresse:	Postnr.:	Poststed.:
E-post:		

Salgspris kr: <i>(ikke medregnet andel fellesgjeld)</i>	Overtagelsesdato:
------------------------------------------------------------	-------------------

Sted/Dato

Signatur ny eier 1

Signatur ny eier 2

**Det er kjøpers ansvar å sende inn dette skjema i tre eksemplarer til styret.  
Kjøper har ikke rett til å ta boligen i bruk før kjøper er godkjent som ny andelseier.**

*\*Godkjenning er gitt med forbehold om at gyldig medlemskap i boligbyggelaget er opprettet og betalt.*

*\*Gjelder kun Tilknyttet Borettslag (tegning av medlemskap i BOB kr 800,- pr medlem. Betalingen må skje før registrering foretas)*

Styret i

borettslag/sameie godkjenner kjøper(ne) som ny(e)  
andelseier/seksjonseier(e) til overnevnte andel/seksjon.

*Dersom det foreligger tilleggskontrakt som er inngått med den enkelte eier, må styret sørge for at denne blir undertegnet av ny eier. Det må søkes styret vedrørende evt. dyrehold.*

Sted/Dato

Styrets representant

*NB! Styret skal beholde ett eksemplar av denne godkjenningen. Snarest mulig etter at godkjenningen er gitt sendes ett eksemplar til kjøper(ne) og ett eksemplar til BOB. Evt. Nektning av godkjenning må være kommet frem til kjøperen senest 20 dager etter at søknaden kom frem til laget. Overholdes ikke fristen skal godkjenning regnes som for å være gitt.*